

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«СТ-Новоселье»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

188507, Ленинградская область,

организации – для юридических лиц),

**Ломоносовский район, п. Аннино,
Питерский пр., д. 1, пом. 1-н**

его почтовый индекс и адрес,

zagorod@trestspb.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 декабря 2017 г.

№ 47-RU47511103-120К-2017

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0121-17 05 декабря 2017 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0504001:131		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0504001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 12.05.2014 г. № RU 47511301-334 выдан местной администрацией МО Аннинское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Студия М4», 2017 г. шифр проекта: сМ4.19.17		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	18070,65	Площадь участка (кв. м):	9835
	Объем (куб. м):	79900	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	1, 9	Высота (м):	29,7
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	3269,00	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14425,19

Количество квартир (шт.):	259	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14867,35
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, (кв. м):	1500,69	Количество секций (шт.):	4
		Количество лифтов (шт.):	4
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, п. Новоселье	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” декабря 20 20 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (шифр проекта: сМ4.19.17-ПОС, том 6)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 18 ” декабря 20 17 г.

М.П.




(подпись)

Чеготова Е.В.
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано
2/98 ер 1 листа (ов)

[Handwritten signature]

